



Obra  
CONSTRUÇÃO DE LABORATÓRIOS E SALAS PARA USO  
MULTIDISCIPLINAR LOCALIZADO NO CAMPUS DA UFERSA DE  
CARAÚBAS/ RN.

Bancos  
SINAPI - 08/2025 - Rio Grande  
do Norte  
SBC - 09/2025 - Rio Grande do  
Norte  
SICRO3 - 07/2025 - Rio Grande  
do Norte

B.D.I.  
25,0%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material, Mão de Obra e Equipamento															
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI				Total	Total			Peso (%)
							M. O.	EQ.	MAT.			M. O.	EQ.	MAT.	
1			PROJETOS, ORÇAMENTO E AS BUILT											78.660,78	4,39 %
1.1	000038	SBC	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	m²	541,98	21,00	0,00	0,00	26,25	26,25	0,00	0,00	14.226,97	14.226,97	0,79 %
1.2	000062	SBC	PROJETO DE INSTALACAO ELETRICA EDIFICACAO	m²	541,98	17,85	0,00	0,00	22,31	22,31	0,00	0,00	12.091,57	12.091,57	0,67 %
1.3	000226	SBC	PROJETO DE REDE LOGICA	m²	541,98	12,60	0,00	0,00	15,75	15,75	0,00	0,00	8.536,18	8.536,18	0,48 %
1.4	000109	SBC	OPERACAO ORCAMENTO DE OBRAS	m²	541,98	16,83	21,03	0,00	0,00	21,03	11.397,84	0,00	0,00	11.397,83	0,64 %
1.5	0001063	Próprio	AS BUILT	UN	1	3.450,32	4.173,61	38,04	101,25	4.312,90	4.173,61	38,04	101,25	4.312,90	0,24 %
1.6	100879	Próprio	LICENÇA AMBIENTAL PROTOCOLO E ACOMPANHAMENTO JUNTO AO ORGÃO AMBIENTAL COMPETENTE.	UN	1	7.600,00	0,00	0,00	9.500,00	9.500,00	0,00	0,00	9.500,00	9.500,00	0,53 %
1.7	0001207	Próprio	ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO ARQUITETONICO, INCLUSO ART DO RESPONSÁVEL TÉCNICO	m²	541,98	18,00	0,00	0,00	22,50	22,50	0,00	0,00	12.194,55	12.194,55	0,68 %
1.8	000336	SBC	PROJETO DE SPDA - ACIMA DE 400m2	m²	541,98	9,45	0,00	0,00	11,81	11,81	0,00	0,00	6.400,78	6.400,78	0,36 %
2			(NBR 12.721:2006 - CUB 2006) - Julho/2025											#####	74,77 %
2.1	ARB05	Próprio	CUB 07/025 EXCETO FUNDAÇÃO	m²	541,98	1.977,38	0,00	2.471,72	0,00	2.471,72	0,00	#####	0,00	#####	74,77 %
3			FUNDAÇÃO											66.977,52	3,74 %
3.1	ARB06	Próprio	FUNDAÇÃO RASA- 5% DO VALOR DO CUB- REFERÊNCIA MATTOS (ED. PINNI)	UNID	1	53.582,02	0,00	66.977,52	0,00	66.977,52	0,00	66.977,52	0,00	66.977,52	3,74 %
4			COMBATE A INCÊNDIO											7.673,52	0,43 %
4.1	C1357	SEINFRA	EXTINTOR DE ÁGUA, PRESSURIZADA CAPACIDADE 10L	UN	3	259,89	16,36	0,00	308,50	324,86	49,08	0,00	925,50	974,58	0,05 %
4.2	C4394	SEINFRA	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	UN	15	263,25	29,43	0,00	299,63	329,06	441,45	0,00	4.494,45	4.935,90	0,28 %
4.3	12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	un	6	16,69	3,63	0,00	17,23	20,86	21,78	0,00	103,38	125,16	0,01 %
4.4	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	6	218,39	20,44	1,30	251,24	272,98	122,64	7,80	1.507,44	1.637,88	0,09 %
5			IMPERMEABILIZAÇÃO											85.736,03	4,79 %
5.1	ARB07	Próprio	IMPERMEABILIZAÇÃO- 6,4% DO VALOR DO CUB- REFERÊNCIA MATTOS (ED. PINNI)	UNID	1	68.588,83	0,00	85.736,03	0,00	85.736,03	0,00	85.736,03	0,00	85.736,03	4,79 %
6			ADMINISTRAÇÃO LOCAL											101.755,37	5,68 %
6.1	0001137	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	8,7	9.356,82	11.255,67	156,23	284,12	11.696,02	97.924,33	1.359,20	2.471,84	101.755,37	5,68 %
7			CLIMATIZAÇÃO											111.188,00	6,21 %

7.1	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	11	2.742,64	111,26	9,60	3.307,44	3.428,30	1.223,86	105,60	36.381,84	37.711,30	2,10 %
7.2	103250	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	4	3.987,14	120,29	10,38	4.853,25	4.983,92	481,16	41,52	19.413,00	19.935,68	1,11 %
7.3	103253	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2	5.438,17	125,57	10,84	6.661,30	6.797,71	251,14	21,68	13.322,60	13.595,42	0,76 %
7.4	103262	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, PISO TETO, 36.000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PSE	UN	4	7.989,12	208,00	17,96	9.760,44	9.986,40	832,00	71,84	39.041,76	39.945,60	2,23 %

Totais -> 116.918,89 1.493.982,0 180.713,11 1.791.614,0

Tipo de Licitação  
Abertura da Licitação  
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 1.433.298,96  
Total do BDI 358.315,06  
Total Geral 1.791.614,02

Documento assinado digitalmente  
gov.br RAFAELY ANGELICA FONSECA BANDEIRA  
Data: 24/10/2025 11:27:31-0300  
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Rafaely Angélica Fonseca Bandeira  
Diretor/Gerente



**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-RN**

**ART Obra/Serviço**  
**Nº RN20250847879**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

**RAFAELY ANGELICA FONSECA BANDEIRA**

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

RNP: **2113405695**

Registro: **2113405695RN**

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **Universidade Federal Rural do Semi Árido**

CPF/CNPJ: **24.529.265/0001-40**

**AVENIDA AVENIDA FRANCISCO MOTA, S/N**

Nº: **572**

Complemento:

Bairro: **PRESIDENTE COSTA E SILVA**

Cidade: **MOSSORÓ**

UF: **RN**

CEP: **59625900**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 1.800.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Decisão Judicial - UFERSA**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**AVENIDA AVENIDA FRANCISCO MOTA, S/N**

Nº: **572**

Complemento:

Bairro: **PRESIDENTE COSTA E SILVA**

Cidade: **MOSSORÓ**

UF: **RN**

CEP: **59625900**

Data de Início: **01/01/2026**

Previsão de término: **30/11/2026**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Finalidade:

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **Universidade Federal Rural do Semi Árido**

CPF/CNPJ: **24.529.265/0001-40**

**4. Atividade Técnica**

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO >  
 #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

541,98

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

Orçamento preliminar da Construção LABORATÓRIOS E SALAS PARA USO MULTIDISCIPLINAR LOCALIZADO NO CAMPUS DE CARAÚBAS/ RN.

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-RN, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

- Declaro que as atividades sob responsabilidade deste profissional, registradas nesta ART, estão de acordo e se restringem as minhas atribuições.

**7. Entidade de Classe**

SEM INDICACAO DE ENTIDADE DE CLASSE

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Local

data



Documento assinado eletronicamente  
 com credenciais de login e senha

**RAFAELY ANGELICA FONSECA BANDEIRA**

RNP: **2113405695**

Data: **10/10/2025 10:32:20**

**RAFAELY ANGELICA FONSECA BANDEIRA - CPF: 009.783.064-06**

**Universidade Federal Rural do Semi Árido - CNPJ: 24.529.265/0001-40**

**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

**10. Valor**

Esta ART é isenta de taxa

Registrada em: **10/10/2025**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-rn.sitac.com.br/publico/>, com a chave: BA2C4

Impresso em: 10/10/2025 às 10:32:20 por:

